

## DAGSORDEN OG REFERAT.

## Afdelingsbestyrelsesmøde afd.86-0. D. 05-02-2025.

## Deltagere:

Formand..... Torsten .  
 Næstformand..... Aage  
 Sekretær..... Jacob.  
 Bestyrelsesmedlem... Richard.  
 Bestyrelsesmedlem... Sten.  
 Bestyrelsesmedlem... Yvonne.  
 Bestyrelsesmedlem....Tina.  
 Bestyrelsesmedlem....Aage.  
 Suppleant..... Bente.  
 Suppleant..... Jytte.  
 Varmemester.....Carsten



Facebook. [Beboere - Afd. 86-0. Valdemarsvej 25 - 165, 7400 Herning](https://www.facebook.com/groups/1613365035941184/)  
<https://www.facebook.com/groups/1613365035941184/>

Referent. Jacob.

Pkt.	Emne.	Referat
1.	Konstituering: Valg af næstformand. Skal suppleanter deltage i afdelingsbestyrelsesmøder ?.	Valgt til næstformand blev: Aage  Det blev besluttet at suppleanter deltager i afdelingsbestyrelsesmøderne.
2.	Valg af sekretær:	Jacob
3.	Facebook og afdelingens hjemmeside:	<b>Facebook:</b> Aage er administrator for Facebook-siden, Jacob, Yvonne og Torsten er moderatører. (Jacob skriver Facebooks idens adresse i referatet og på hjemmesiden). <b>Afdelingens hjemmeside:</b> Ansvarlig: Jacob
4.	<b>Fast punkt:</b> Gennemgang af sidste referat:	Ingen kommentarer. Punkterne er afsluttet. Referater bliver sendt til godkendelse til medlemmerne og derefter til Lejerbo med eventuelle rettelser. Info om solcelle-projektet sendes ud, på Facebook mv.
5.	<b>Fast punkt:</b> SSP:	Der har intet SSP-relateret været.
6.	Sommerudflugt:	<b>Universe Science Park:</b> Bestyrelsen har diskuteret tilbud fra busselskab og talt om at vi skal have flere tilbud, inden vi beslutter, hvem vi hyrer. Yvonne kontakter forskellige selskaber og vi tager punktet igen i marts. Første udkast til plakat 1. marts. Delebørn, der ikke har adresse i afdelingen, deltager selvfølgelig på lige fod, men skal kunne dokumentere, at den ene forælder bor her. Aage laver udkastet til plakaten.
7.	Brugsanvisning til kaffemaskine i fælleshus: Indkøb af ny EL-koger:	Forslag om, at der kommer en brugsanvisning til kaffemaskinen i fælleshuset op på væggen og også et eksemplar til mappen, der allerede indeholder brugsanvisning til opvasker og ovnen. Desuden indkøb af ny elkoger. Den gamle er kaput. (Jytte).

		Bestyrelsen bakker op om hele forespørgslen. Carsten forsøger at finde en bedre brugsanvisning.
8.	Skilte til ladestander.	Skiltning, der skal an vise, at kun elbiler, der bliver opladet, må holde ved ladestanderne. Carsten sørger for anskaffelsen og finder sammen med Richard ud af ordlyden.
9.	Trailerparkering.	Trailerne tager meget plads, så forslag om, at der findes et andet sted. Richard kommer med et mere detaljeret udspil/skitse, hvorefter det tages op igen... eventuelt som del af biodiversitetsprojektet.
10.	Rengøring efter udlejning af fælleshuset (pristjek).	Kvaliteten af rengøringen er ikke god nok. Carsten tager en snak med virksomheden, der står for rengøringen. Carsten foreslår, at afdelingen betaler for en hovedrengøring hver 2.-3. måned.
11.	Maling af altaner.	Maling af altaner (Richard): Carsten har sendt det i en slags udbud for at se, hvilken pris det kan gøres for. Vi inviterer Ole og beder ham om et møde (Torsten).
12.	Udbedring af træværk og maling af samme i haverne.	Træværket, som beboerne selv har sat op, står de selv for at vedligeholde, men det er ikke mere end 40 %, hvor det er pænt. Skal vi have Lejerbo til at sende et brev ud for at indskærpe reglerne, med den konsekvens, at hvis beboerne ikke selv overholder vedligeholdelsespligten efter en indskærpelse, så vil de enkelte husstand i sidste ende skulle betale for, at Lejerbo hyrer håndværkere til at udbedre manglerne.
13.	Realdania - gratis træpavillon.	Realdania har jubilæum og man kan ansøge dem om at få finansieret en gratis træpavillon, dvs. det kan vi gøre som afdeling. Richard vil gerne se på mulighederne, hvordan de ser ud, inden vi tager en endelig beslutning. Vi ser på det igen ved næste møde.
14.	Eventuelt.	Jacob kontakter Trine fra Lejerbo for 1) at finde ud af, om bestyrelsen kan få nogle bestyrelses-E-mail-kontoer med @lejerbo.dk og 2) om at få rettet på hjemmesiden for at få udspecificeret, at det <b>kun</b> er i rækkehusene, at man må have husdyr, <b>ikke</b> i blokkene.